

# VeedelsPost

3 | September | 2021

## LIEBE LESERINNEN UND LESER,

wir freuen uns, Ihnen in dieser Ausgabe zwei neue Mitarbeitende vorzustellen. Wir wünschen Frau Mastroianni und Herrn Louis einen guten Start und hoffen, dass sie sich in unserer Gemeinschaft wohl fühlen.

Unsere diesjährige Vertreterversammlung konnte trotz Coronaeinschränkungen am 29.06.2021 planmäßig stattfinden.

Das Ergebnis unserer zweiten Mitgliederbefragung war sehr erfreulich. Lesen Sie dazu mehr in dieser Ausgabe.

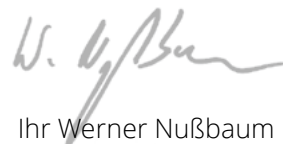
Die Konsequenzen des Klimawandels machen sich nun auch in unserer Region immer mehr bemerkbar. Starkregenereignisse wie am 14.07.2021 werden häufiger und wir müssen unsere Gebäude soweit möglich an die neuen Umstände anpassen.

Auch wenn die Berichterstattungen in den Medien weniger werden, sind die von der Katastrophe betroffenen Menschen in Nordrhein-Westfalen und Rheinland-Pfalz weiterhin auf Hilfe angewiesen:

**Aktion Deutschland Hilft e.V.**  
**DE62 3702 0500 0000 1020 30**  
**BIC: BFSWDE33XXX**  
**Bank für Sozialwirtschaft**  
**„Hochwasserhilfe“.**

Hoffen wir auf einen entspannten Herbst!

Herzlichst,

  
Ihr Werner Nußbaum



## 72. VERTRETER-VERSAMMLUNG

Als zweite unter Pandemiebedingungen konnte die 72. ordentliche Vertreterversammlung satzungskonform am 29.06.2021 erfolgreich in Präsenz stattfinden. Als Austragungsort diente erneut die Veranstaltungskirche VENTANA in Sülz.

Vorstand und Aufsichtsrat stellten sich insbesondere den neuen Vertreter\*innen kurz vor.

Die Vertreter\*innen fassten die satzungsgemäß erforderlichen Beschlüsse und entlasteten Vorstand sowie Aufsichtsrat.



Turnusgemäß schieden die Aufsichtsratsmitglieder **Simone Ludewig, Stephanie Rössing** und **Claudia Galden** aus. Alle drei stellten sich zur Wiederwahl und wurden erneut in den Aufsichtsrat gewählt.

Wir gratulieren den Damen zu einer weiteren dreijährigen Amtszeit.

Vielen Dank an alle Vertreter\*innen, die trotz Pandemierestriktionen angereist sind.

## DÜRFEN WIR VORSTELLEN?

Der neue im Veedel – seit dem 01.07.2021 verstärkt **Mario Louis** unser Team zunächst zwei halbe Tage in der Woche. Neben kleinen Reparaturarbeiten und Botengängen unterstützt er die Abwicklung der Gästewohnungen.



# TERMINE



## NACHBARSCHAFTSHAUS

0221 – 16 85 74 59  
ANSGARSTRASSE 5

### ● DONNERSTAG – 30. SEPTEMBER

9:30 - 12:00 Uhr

#### Nähen

Ein Kurs an fünf Vormittagen (30.9., 07.10., 28.10., 11.11. und 25.11.2021) für Anfänger und Fortgeschrittene. Eigene Nähmaschine – falls vorhanden – bitte mitbringen. Anmeldung unter: 0173 3435889

### ● MITTWOCH – 13. OKTOBER

19:30 Uhr

#### Literaturgruppe I.

Besprochen wird der Roman „Home-land Elegien“ von A. Akthar. Der Roman ist eine messerscharfe Analyse der amerikanischen Gesellschaft, aus der Sicht einer muslimischen Einwandererfamilie aus Pakistan.

### ● FREITAG – 15. OKTOBER

20:00 Uhr

#### „Plattenlounge“

Mit alten Vinylschätzchen – Jazz-, Blues-, Rock- und Popmusik – gemein-

sam in musikalischen Erinnerungen schwelgen, Raritäten bestaunen, Gitarrensolis bejubeln und überhaupt den Altmeistern huldigen. Die Teilnehmer/innen suchen aus ihrer Plattensammlung max. drei Stück aus und bringen diese mit.

### ● MONTAG – 18.-21. OKTOBER

10:00 - 12:00 Uhr

#### „Nähen für Kinder“

Ein Ferien-Kennenlernkurs an vier Vormittagen für Anfänger\*innen. Nähere Informationen und Anmeldung unter: 0173 3435889

+ O U T D O O R +

+ O N L I N E +



### ● SONNTAG – 19. SEPTEMBER

11:00 Uhr

#### Matinee – Lesung „Le Storie dell l’Italia“

Geschichten aus Italien von Klaus Huppert mit Passagen in italienischer Sprache von Ida Mastroianni.

### ● MITTWOCHS (noch 2 Plätze frei)

9:00 - 10:00 Uhr

#### „Fit in den Tag“

Ein Herz-Kreislauf-, Muskel-, Koordinations- und Gleichgewichtstraining mit und ohne Geräte für Menschen +/- 70 Jahre.

### ● 3. MITTWOCH IM MONAT

17:00 Uhr

#### Literaturgruppe II. – „Back to the Roots – Klassiker neu lesen“

Jeder kennt sie, jeder mag sie – aber hat sie auch jeder gelesen? Und wenn ja, hat man auch wirklich alles mitbekommen? Infos unter: stefanprami91@gmail.com

Sofern keine Kontaktdaten angegeben sind, gibt es nähere Infos unter: **0221 – 16 85 74 59**

Weitere regelmäßige Gruppen finden Sie auf der Homepage unter: [www.nachbarschaftshaus.koeln](http://www.nachbarschaftshaus.koeln)

## MITGLIEDERBEFRAGUNG 2019

Wir haben in **2019** bei der InWIS GmbH eine Zufriedenheitsbefragung unter den mietenden Mitgliedern in Auftrag gegeben. Die Ergebnisse liegen nun vor und wurden den Vertreter\*innen am 29.06.2021 vorgelesen.

Bemerkenswert ist die hohe Rücklaufquote von 34 %, aber auch der vergleichsweise hohe Anteil an Singles und Paaren über 65 Jahren in unseren Wohnungen.

Erfreulich ist, dass unsere Mitglieder nicht nur den günstigen Wohnraum, sondern auch unseren Service, den Gemeinschaftssinn und den genossenschaftlichen Gedan-

ken besonders wertschätzen. Im Vergleich zur Befragung in **2014** konnte die Genossenschaft sich in allen Rubriken verbessern. Bemerkenswert ist, dass die im Vergleich zu anderen Unternehmen bereits hohe Zufriedenheit noch einmal gesteigert werden konnte.

Der Mangel an Parkmöglichkeiten wurde weiterhin als kritisch erachtet; das Interesse an Carsharing wächst.

Das Zusammenspiel von gutem Preis, Service und genossenschaftlichem Gedanken bleibt Alleinstellungsmerkmal der EHRENFELDER.

Wir bedanken uns bei allen teilnehmenden Mitgliedern und streben an, Ihren Ansprüchen weiterhin zu entsprechen.

## ZUFRIEDENHEITSINDIZES (IN

Wohnung/Wohngebäude	2019	2014
Wohnung	2019	2014
Wohngebäude	2019	2014
Wohnumfeld	2019	2014
soziales Wohnumfeld	2019	2014
sonstiges Wohnumfeld	2019	2014
Service/Kundenorientierung	2019	2014
Gesamtzufriedenheit	2019	2014
Kundenbindung	2019	2014



# KASTANIENMÄNNCHEN BASTELN

## Material:

- Kastanien, Eicheln und anderes herbstliches Material
- Wackelaugen
- Kleber
- Handbohrer
- Zahnstocher, Streichhölzer oder kleine Stöckchen

## Los gehts:

**1.** Nimm zwei Kastanien und bohre jeweils ein Loch hinein. Breche nun einen Zahnstocher in der Mitte durch und stecke diesen in beide Kastanien. Damit hast du Körper und Kopf des Männchens verbunden.

**2.** Seitlich des Körpers werden nun erneut zwei Löcher gebohrt. Nimm nun zwei Eicheln und bohre auch in diese jeweils ein Loch. Mit einem durchgebrochenen Zahnstocher werden so die Ärmchen mit dem Körper verbunden. Auch Beinchen können in dieser Weise aus Eicheln an dem Körper befestigt werden.

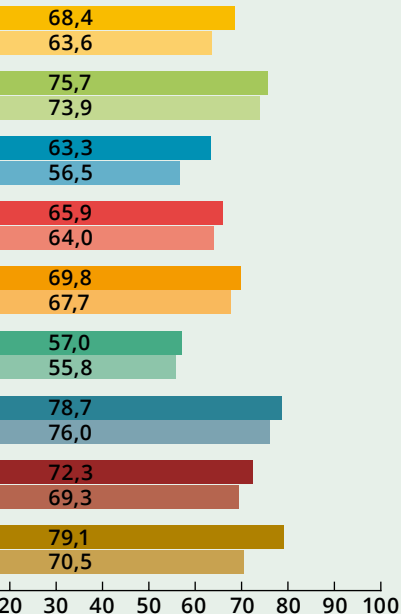
**3.** Klebe nun die Wackelaugen und eine getrocknete Beere als Nase auf das Gesicht. Für den Hut kannst du eine Kastanienhülle verwenden.

**Deiner Kreativität sind keine Grenzen gesetzt. Viel Spaß!**



Fotos: oben © Ramona Heim/AdobeStock; mitte rechts © Carola Schubbel/AdobeStock; unten rechts © Biewer\_Jürgen/AdobeStock

l %)



## DÜRFEN WIR VORSTELLEN?

Frau **Ida Mastroianni** ist seit dem 01.08.2021 neue Auszubildende in der Genossenschaft. Sie ist 18 Jahre alt und hat in diesem Jahr das Abitur an einem Wirtschaftsgymnasium absolviert. In Ihrer Freizeit ist sie gerne draußen und treibt Sport. Sie freut sich, die nächsten drei Jahre hier zu sein und während ihrer Ausbildung neue Aufgaben und Herausforderungen zu meistern.





# DIE AUSWIRKUNGEN DES STARKREGENS

Die Bilder der Unwetterkatastrophe von Mitte Juli sind unvergesslich. Vergleichsweise glimpflich kamen DIE EHRENFELDER lediglich mit Sachschäden davon. Ca. 200 Schäden wurden im Zusammenhang mit dem Unwetter gemeldet, überwiegend infolge überfluteter Keller, teilweise bis zu 1,40 m hoch. Hinzu kamen Tiefgaragen und vier betroffene Aufzugsschächte.

Die Lieferung der für die Reparatur der Aufzüge notwendigen Ersatzteile verzögerte sich leider erheblich, da einige Zulieferer in vom Hochwasser extrem betroffenen Gebieten ansässig sind. Wohnraum war zum Glück nur am Rande betroffen.

Dass nachbarschaftliche Hilfe groß geschrieben wird in unseren Veedeln,

durften wir erneut feststellen. Gemeinsam wurden noch während des Starkregens Keller ausgeräumt und zusammen Wasser geschippt. An dieser Stelle möchten wir auch ein großes Lob an unsere Handwerker aussprechen, die teils bis spät in die Nacht abgepumpt und gereinigt haben, obwohl einige privat ebenfalls betroffen waren.

Nach wie vor benötigen wir Hinweise, über welche Wege sich das Wasser seinen Weg in unsere Gebäude gesucht hat, damit wir ggf. reagieren können und für kommende Ereignisse besser vorbereitet sind.

Bitte senden Sie diese gerne an:  
**info@die-ehrenfelder.de**



## SELBST-HILFE



## SPEISEÖL – FÜR QUIETSCHENDE TÜREN

Quietschende Scharniere können einem den letzten Nerv rauben. Das muss nicht sein, denn helfende Hausmittel haben auch Sie schnell zur Hand. Träufeln Sie paar Tropfen Speiseöl auf einen Lappen und reiben Sie das Scharnier kräftig ein. Wenn Sie Hilfe haben, können Sie die Türe etwas anheben oder ganz aus den Türangeln holen, um noch besser an das quietschende Scharnier heranzukommen.

## ACHTUNG: TRICKBETRUG

Trickdiebe und -betrüger nutzen die Arglosigkeit vor allem älterer Menschen gerne aus und bestehlen oder betrügen sie in ihren eigenen Wohnungen. Erstes Ziel der Täter ist: Sie wollen eingelassen werden, damit sie mit dem Opfer allein sind. Dann brauchen sie keine Zeugen und keine Hilfe für das Opfer zu befürchten. Mit Ablenkungsmanövern gelingt es ihnen sogar in Anwesenheit des Opfers, dessen Wohnung zu durchstöbern.

### SO KÖNNEN SIE SICH SCHÜTZEN:

- Sehen Sie sich Besucher vor dem Öffnen der Türe an (Türspion, Blick aus dem Fenster) oder nutzen Sie die Türsprechanlage (wenn möglich).

- Öffnen Sie die Haus- oder Wohnungstür nicht, wenn Unbekannte geklingelt haben.
- Nehmen Sie nichts für Nachbarn ohne deren Ankündigung oder Auftrag entgegen.
- Lassen Sie sich den Ausweis von Mitarbeiter\*innen der Genossenschaft vorzeigen oder fragen Sie bei Arbeiten im Haus bei der Genossenschaft nach, ob die Firma wirklich beauftragt wurde.

**Wenden Sie sich an die Polizei, wenn Sie befürchten, Opfer einer Straftat zu werden:**

 **NOTRUF 110**

## IMPRESSUM

Herausgeber: DIE EHRENFELDER  
Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eG  
Gravensteiner Straße 7, 50825 Köln  
Tel.: 0221.95 56 00-0  
info@die-ehrenfelder.de  
www.die-ehrenfelder.de  
Verantwortlich: Werner Nußbaum

Redaktion: C. Appels, W. Nußbaum, S. Steuer  
Layout: Dreimalig Werbeagentur  
© Fotos: Ludolf Dahmen, DIE EHRENFELDER,  
Titel Headerbild © candy1812/AdobeStock  
Auflage: 5.400 Exemplare  
Papier: 100 % Recycled  
Druck: Bösmann, Detmold  
Erscheinungsweise: Vierteljährlich